

**Uchwała nr/...../2025
Rady Powiatu Sokołowskiego
z dnia 26 maja 2025 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości

Na podstawie art. 12 pkt 8 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2024 r. poz. 107 z późn. zm.) w związku z art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024r. poz. 1145 z późn. zm.) Rada Powiatu uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na nabycie w drodze darowizny na rzecz Powiatu Sokołowskiego nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sterdyń oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerami działek: 559 o powierzchni 0,93 ha i 742 o powierzchni 0,12 ha, położonej w obrębie Białobrzegi, gmina Sterdyń, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Sokołowie Podlaskim księga wieczysta nr SIIP/00018902/0 - z przeznaczeniem pod drogę publiczną kategorii powiatowej.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Nabycie przez Powiat Sokołowski działki nr 559 o powierzchni 0,93 ha i nr 742 o powierzchni 0,12 ha, położonych w obrębie Białobrzegi, gmina Sterdyń ma na celu uregulowanie stanu prawnego odcinka drogi powiatowej nr 3907W.

Zgodnie z art. 13 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami nieruchomość może być przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny pomiędzy jednostkami samorządu terytorialnego.

Stosownie do art. 12 pkt 8 ustawy o samorządzie powiatowym do wyłącznej kompetencji rady powiatu należy podejmowanie uchwał dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej. Do czasu określenia zasad zarząd powiatu może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady powiatu. Rada Powiatu Sokołowskiego nie podejmowała uchwały ogólnie upoważniającej Zarząd do podejmowania ww. czynności, w związku z powyższym na nabycie własności nieruchomości wymagana jest zgoda Rady Powiatu.

Starosta Sokołowski

/-/ Adam Góral