

Uchwała Nr XVII/102/2025
Rady Powiatu Sokołowskiego
z dnia 8 października 2025r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości

Na podstawie art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024r. poz. 1145 z późn. zm.) Rada Powiatu Sokołowskiego uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zbycie w drodze darowizny na rzecz Gminy Sabnie nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Sokołowskiego, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 675/2 o powierzchni 0,0853 ha, położonej w obrębie Sabnie gm. Sabnie, dla której Sąd Rejonowy w Sokołowie Podlaskim prowadzi księgę wieczystą nr SI1P/00053192/6 z przeznaczeniem pod siłownię zewnętrzną.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Sokołowskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Wójt Gminy Sabnie zwrócił się o nieodpłatne przekazanie na rzecz Gminy Sabnie części nieruchomości, oznaczonej jako działka nr 675, położonej w obrębie Sabnie, gm. Sabnie, stanowiącej własność Powiatu Sokołowskiego w części zajętej pod siłownię zewnętrzną i teren zieleni.

Po sporządzeniu mapy z projektem podziału przedmiotowej nieruchomości przez uprawnionego geodetę wydzielono działkę nr 675/2 o powierzchni 0,0853 ha, zajętej pod siłownię zewnętrzną i pas zieleni przy drodze powiatowej Nr 3918W.

Na działce znajdują się urządzenia siłowni zewnętrznej wykonane przez Powiat w 2015 roku w ramach projektu pn. „Utworzenie potencjału turystycznego Powiatu Sokołowskiego”. W związku z tym, że z siłowni korzystają mieszkańcy Gminy Sabnie, uzasadnione jest nieodpłatne przekazanie Gminie własności ww. działki gruntu. Gmina jako właściciel nieruchomości zapewni jej utrzymanie we właściwym stanie porządkowym.

Zgodnie z art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami nieruchomość może być przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny pomiędzy jednostkami samorządu terytorialnego. Stosownie do art. 13 ust. 2a ww. ustawy darowizny nieruchomości stanowiącej własność jednostki samorządu terytorialnego dokonuje organ wykonawczy – za zgodą rady.